Peil = + 2000 NAP

Definitieve NAP maatvoering dient door de gemeente geaccordeerd te worden

NEN normen

- drinkwaterinstallatie:	conform NEN 1006
- elektrische installatie:	conform NEN 1010
- gasinstallatie:	conform NEN 1078
- ventilatie:	conform NEN 1087
- meterruimte:	conform NEN 2768
- centrale verwarming:	conform NEN 3028
- riolering :	conform NEN 3215
- capaciteit van oa hwa:	conform NEN 3215

Brandwerendheid
- voor brandwerende eisen, compartimentering, etc. zie rapportage **adviseur brandveiligheidadviseur**

Geluid
- voorzieningen gevel zie rapportage **adviseur bouwfysica**
- voorzieningen galm zie rapportage **adviseur bouwfysica**

Energiezuinigheid
- voor Rc-waarden, U-waarden zie rapportage **adviseur bouwfysica**

Hemelwaterafvoer
- aansluiting op terreinriolering, zie tekeningen **adviseur installaties**

Ventilatie

-verblijfsgebieden	: berekeningen adviseur installaties
-afvoer van binnenlucht	: opgave adviseur installaties
-aanvoer van buitenlucht	: opgave adviseur installaties

Zie rapportage **adviseur installaties**

Noodverlichting

- alle liftcabines worden voorzien van noodverlichting. overige noodverlichting zie tekeningen **adviseur installaties**

Woonfunctie in woongebouw:

Algemene gegevens

- Het werk moet worden uitgevoerd overeenkomstig de eisen volgens de BBL zoals in werking getreden op 01 januari 2024

- deuren hebben een minimale dagmaat van 880x2300mm
- alle woningstoegangsdeuren zijn voorzien van een vrijloopdranger.
- lifttoegangsdeuren minimaal 900mm vrije breedte en vrije constructiehoogte van 2300mm

- afscheidingen van vloer en trap conform § 4.2.3 BBL
- trappen conform § 4.2.4
- inbraakwerendheid § 4.7.10 BBL (prestatieniveau NEN 5096, weerstandklasse 2)
- geluidseisen woningen volgens § 4.3.1 t/m § 4.3.4 BBL

- bescherming tegen ratten en muizen conform § 4.3.9 BBL

- wanden en vloeren van toilet- en badruimten waterdicht volgens artikel 4.118 (§ 4.3.5 BBL)

- alle aangegeven m2-'s in de ruimtes van de plattegronden zijn indicatief. tenzij anders vermeld zijn vierkante meters netto ruimtematen. bouwkundige m2-'s zijn gebaseerd op de NEN 2580, maar niet conform officiele gecertificeerd inmeetburo

- § 4.4.3 BBL Laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen.
- *De fietsgarage heeft mogelijke leidingdoorvoeren voor oplaadpunten voor ieder soort voertuig*
Aantal te realiseren oplaadpunten ntb

zone gemeenschappelijke buitenruimte
brandweeringang
F entree individuele woning
F entree fietsenstalling
P entree parkeergarage
V vluchtdeur
T entree techniek
C entree commerciele ruimte
W hoofdentree woningen

brandscheiding 60 minuten
brandscheiding 30 minuten
WBDBO 30 min.
WBDBO 60 min.
vrijloop deurdranger
draaiend deel zelfsluitend
aansluitpunt / aftappunt DBL
brandweeringang
brandweerlift
haspel
sleutelkluis mechanisch

Opmerkingen:

Wijzigingen:

opdrachtgever:
Portaal

Beneluxlaan 9
3500 GE Utrecht

adviseur constructies:
Van Rossum Raadgevende Ingenieurs b.v.

Ptolemaeuslaan 58
3528 BP UTRECHT

adviseur installaties:
Yver Techniek

3812 SZ Amersfoort
Xenonweg 5

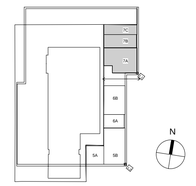
adviseur brandveiligheid:
DGMR

Weerdjesstraat 70
6811 JE Arnhem

Architect
OZ
Chris Zwiers/ Maarten Verhelst
Postbus 37697 +31 20 31 41 111
1030 BH Amsterdam info@OZarchitect.nl

OZ

Peil = +2000 NAP



Merwede - Blok B1.A

Utrecht
22-862-Merwede B1.A
definitief ontwerp

bladnummer:
DO-00

versie:

datum:
27-09-2024

onderwerp:
blok 7A-7B-7C
begane grond

schaal:
1 : 100

formaat:
A1

Disclaimer Aan de in deze tekening(en) gegeven (CAD-)informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Alle maten dienen door de aannemer gecontroleerd te worden. Bij verschillen tussen tekening en uitvoering dient OZ hiervan in kennis gesteld te worden.

Deze tekening(en) en/of gegevens zijn auteursrechtelijk beschermd. © **OZ2011.**
Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van OZ Architect.

kiwa ISO 9001